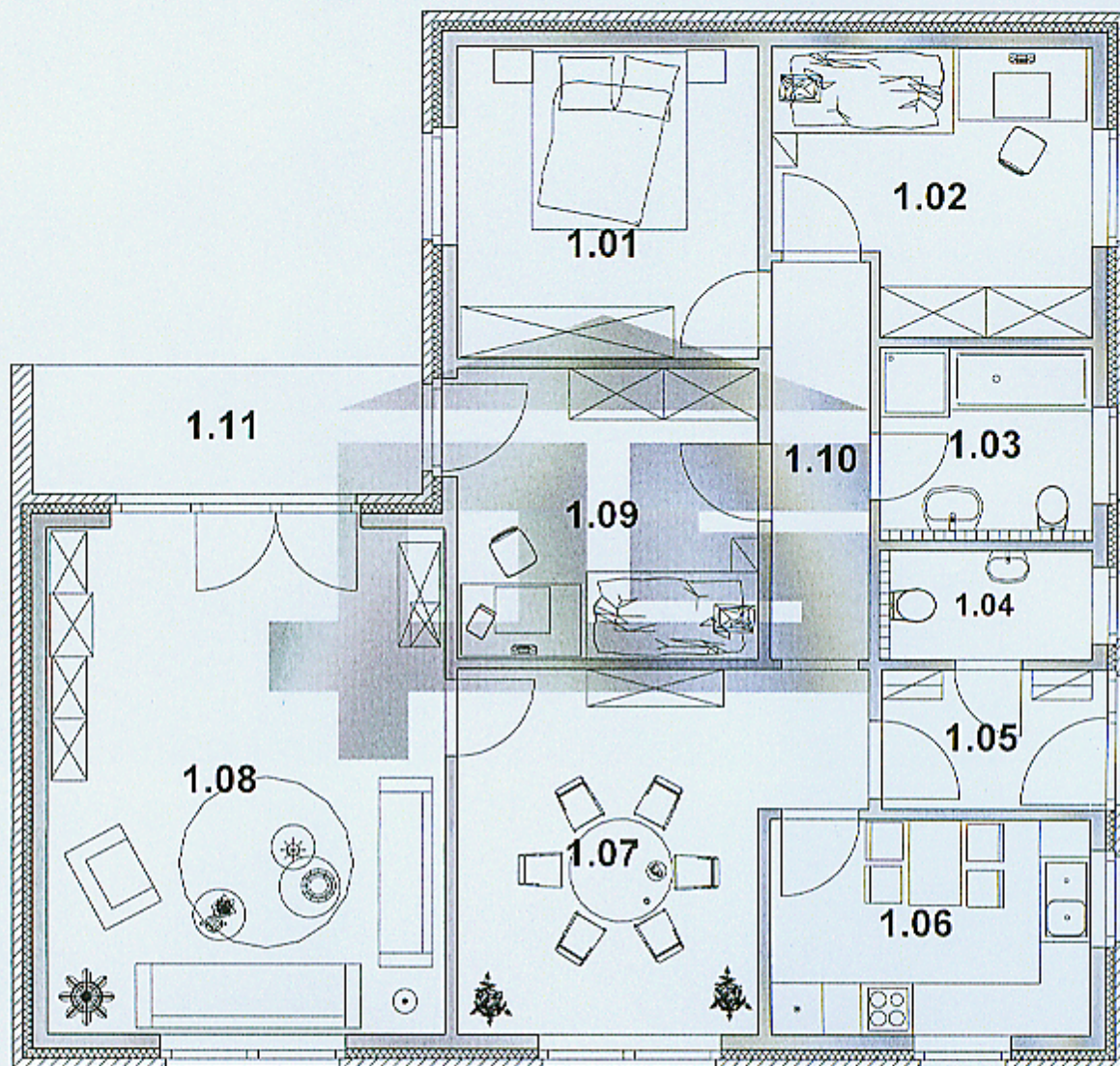


## GRUNDRISS ERDGESCHOSS



1.01	Schlafzimmer	12,38 m <sup>2</sup>
1.02	Kinderzimmer 1	11,02 m <sup>2</sup>
1.03	Bad / WC	5,43 m <sup>2</sup>
1.04	Gäste - WC	3,02 m <sup>2</sup>
1.05	Windfang	3,93 m <sup>2</sup>
1.06	Kochen	9,07 m <sup>2</sup>
1.07	Diele	16,54 m <sup>2</sup>
1.08	Wohnzimmer	26,26 m <sup>2</sup>
1.09	Kinderzimmer 2	11,52 m <sup>2</sup>
1.10	Flur	5,10 m <sup>2</sup>
1.11	überdachte Terrasse	3,38 m <sup>2</sup> (6,76 m <sup>2</sup> )

**Wohnfläche im Erdgeschoss, gesamt** **107,65 m<sup>2</sup>**